

**C.A.M.P.P.**  
**CONSORZIO PER L'ASSISTENZA MEDICO PSICOPEDAGOGICA**  
**Cervignano del Friuli**

Sede legale: via Sarcinelli 113 – Sede amministrativa: via XXIV Maggio 46

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFEZIONE, SANIFICAZIONE  
DELLE SEDI DEI VARI SERVIZI DEL CONSORZIO PER L'ASSISTENZA MEDICO  
PSICOPEDAGOGICA. <sup>1</sup>**

CPV: 90919300-5 Cat. serv. 14 CPC 874

**1. Principi ed indirizzi dell'appalto**

---

Il Consorzio per l'Assistenza Medico PsicoPedagogica (di seguito indicato con CAMPP o Ente), Ente gestore di interventi, servizi e progetti per persone con disabilità ai sensi della LR n. 41/1996, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 17 del 22 settembre 2022, intende selezionare un operatore economico per l'espletamento del servizio di pulizia, disinfezione, sanificazione presso le proprie sedi per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2023, anche secondo quanto eventualmente prescritto tempo per tempo dai vari Protocolli in tema di contrasto e contenimento della diffusione del virus Covid-19.

Il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

In ossequio ai principi di non discriminazione e libera concorrenza, al fine di identificare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si invita a manifestare il proprio interesse secondo le modalità descritte di seguito nel presente Avviso.

Si evidenzia sin d'ora quanto segue:

- possono presentare domanda solo le cooperative sociali di tipo B di cui all'art. 24 della LR n. 20/2006 (e loro aggregazioni);
- al fine di favorire la tutela dell'occupazione, nella valutazione dell'offerta tecnica sarà valorizzato l'impegno dell'operatore economico ad assumere per lo svolgimento del servizio le unità di personale già operanti alle dipendenze dell'appaltatore uscente (c.d. "clausola sociale").

Si precisa che nella sola ipotesi in cui avranno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura più di cinque (5) operatori economici, il CAMPP procederà tramite sorteggio a selezionare n. 5 (cinque) operatori da invitare alla successiva procedura negoziata.

Se il sorteggio sarà necessario, si svolgerà in seduta pubblica presso la sede del CAMPP in data e ora pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente ([www.campp.it](http://www.campp.it)).

A tale seduta sono invitati a partecipare, sin d'ora, gli operatori economici interessati.

La procedura poi proseguirà, in ogni caso, con selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

---

<sup>1</sup> Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. n. 76 del 16/7/2020 e così come modificato in sede di conversione nella legge 11/9/2020, n. 120 e smi.

**C.A.M.P.P.**  
**CONSORZIO PER L'ASSISTENZA MEDICO PSICOPEDAGOGICA**  
**Cervignano del Friuli**

Sede legale: via Sarcinelli 113 – Sede amministrativa: via XXIV Maggio 46

**2. Oggetto, durata ed importo del servizio.**

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia, disinfezione, igienizzazione e sanificazione nonché la fornitura del relativo materiale igienico-sanitario presso le varie sedi del CAMPP.

La tabella che segue specifica le sedi, il numero di interventi settimanali richiesti, il calendario annuale degli stessi (tenuto conto che in molti dei servizi l'attività è sospesa nel corso del mese di agosto) e la superficie calpestabile dei vari servizi e progetti:

<b>TIPOLOGIA E UBICAZIONE DELLA SEDE</b>	<b>Interventi settimanali</b>	<b>Mesi/anno</b>	<b>Stima superficie (mq.)</b>
<b>CSRE - Cervignano</b> Via Sarcinelli 113	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>986</b>
<b>CSRE - Cervignano</b> Via Malignani 5	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>218</b>
<b>CSRE - Cervignano</b> Via Buonarroti 14	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>164</b>
<b>CSRE - Corgnolo di Porpetto</b> Via Lancieri d'Aosta 16	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>523</b>
<b>CSRE - Latisana</b> Via Istria 18	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>821</b>
<b>CSRE – Rivarotta di Teor</b> Vicolo Molino 1	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>552</b>
<b>UET – Privano di Bagnaria Arsa</b> Via della Chiesa, 6	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>520</b>
<b>CSRE – Cervignano</b> Via Roma, 54	<b>5</b>	<b>11</b>	<b>438</b>
<b>Centro Residenziale e CSRE</b> Sottoselva di Palmanova - Via Marconi 21	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>1.932</b>
<b>Comunità Alloggio</b> Santa Maria La Longa - Via I. Nievo 9	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>521</b>
<b>Uffici SIL - Udine</b> Via Tricesimo 47	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>236</b>
<b>Uffici SIL - Codroipo</b> Via Friuli 1	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>45</b>
<b>Uffici SIL - Tolmezzo</b> Via Chiavris 2	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>64</b>
<b>Uffici SIL – Cervignano</b> Via XXIV Maggio 46	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>45</b>
<b>Uffici Amministrativi – Cervignano</b> Via XXIV Maggio 46	<b>3</b>	<b>12</b>	<b>171</b>
<b>UET – San Nicolò di Ruda,</b> piazza Cavalieri di Malta	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>240 (120 per piano)</b>
<b>UET – Latisana</b> Residenza Anna – via Giovanni XXIII, 4/A	<b>1</b>	<b>11</b>	<b>100</b>
<b>Nucleo Sorriso - Sottoselva</b> Sottoselva di Palmanova - Via Marconi 21	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>202</b>
<b>Gruppo appartamento - S. Giorgio di Nogaro</b> Via Tirrenia 26	<b>1 ogni 2 settimane</b>	<b>12</b>	<b>190</b>

**C.A.M.P.P.**  
**CONSORZIO PER L'ASSISTENZA MEDICO PSICOPEDAGOGICA**  
**Cervignano del Friuli**

Sede legale: via Sarcinelli 113 – Sede amministrativa: via XXIV Maggio 46

Il servizio dovrà essere svolto dall'impresa aggiudicataria a regola d'arte, con propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchinari, mediante l'organizzazione dell'impresa aggiudicataria a suo rischio e carico.

**Si evidenzia in particolare che la gran parte delle sedi di servizio del CAMPP è adibita a servizi in favore di persone con disabilità, in alcuni casi anche bambini e ragazzi con disabilità gravi e gravissime.**

**Il servizio richiesto quindi deve essere curato con particolare attenzione e sensibilità nei confronti degli utenti dei Servizi.**

L'aggiudicatario dovrà dotare il personale adibito al servizio di divisa consona agli ambienti e di cartellino di riconoscimento con foto.

Il CAMPP si riserva la facoltà, nel rispetto dell'importo contrattuale, di:

- variare la frequenza degli interventi e/o orari di effettuazione degli stessi;
- richiedere ogni altra modifica del servizio di pulizia e di igienizzazione valutata necessaria alla perfetta esecuzione dello stesso, fermo restando l'importo contrattuale.

Il valore presunto dell'appalto è stimato in un importo non superiore ad € 190.000,00 IVA inclusa, e quindi pari a € 155.737,70 IVA esclusa quale importo a base d'asta di cui € 600,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

### **3. Soggetti ammessi a partecipare**

---

Sono ammesse alla procedura le cooperative selezionate ai sensi dell'art. 24 della LR 20/2006 e loro aggregazioni ed in possesso dei seguenti requisiti:

3.1 Requisiti di carattere generale: sono ammessi a partecipare tutti i soggetti per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché gli ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione o cause di esclusione previsti dalla normativa vigente

3.2 Requisiti di capacità economica-finanziaria: in considerazione dell'essenzialità del servizio oggetto del presente avviso, si richiede il possesso di un fatturato globale minimo **ANNUO**, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, di almeno 100.000,00 iva esclusa

3.3 Requisiti di capacità tecnico professionale: l'aver eseguito nell'ultimo triennio servizi analoghi a quello descritto nel presente avviso per un importo **COMPLESSIVO** minimo pari ad euro 150.000,00, iva esclusa, con indicazione dei relativi importi, date e destinatari pubblici o privati.

**C.A.M.P.P.**  
**CONSORZIO PER L'ASSISTENZA MEDICO PSICOPEDAGOGICA**  
**Cervignano del Friuli**

Sede legale: via Sarcinelli 113 – Sede amministrativa: via XXIV Maggio 46

**4. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse.**

---

**A pena di esclusione**, gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara **dovranno registrarsi** sulla piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia “eAppaltiFVG” (<https://eappalti.regione.fvg.it>). Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page della piattaforma stessa.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al CAMPP esclusivamente tramite la piattaforma di eProcurement “eAppaltiFVG” **entro e non oltre le ore 13:00** del giorno **11/11/2022**.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il Modulo A (rinvenibile nella piattaforma “eAppaltiFVG”, entrando nella sezione RDI per tutti e selezionando l’oggetto della presente procedura), che dovrà essere compilato in ogni sua parte, salvato in formato.pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell’operatore economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l’operatore stesso) e caricato nella piattaforma “eAppaltiFVG”.

**5. Motivi di esclusione**

---

La stazione appaltante **non** prenderà in considerazione le domande presentate dai candidati nei seguenti casi:

- a) manifestazione di interesse pervenuta al CAMPP, tramite la piattaforma “eAppaltiFVG”, oltre il termine perentorio fissato;
- b) manifestazione di interesse pervenute al CAMPP al di fuori della piattaforma “eAppaltiFVG”;
- c) mancata sottoscrizione in forma digitale dell’istanza di manifestazione di interesse redatta conformemente al Modulo A;
- d) mancanza dei requisiti di partecipazione sia ordine generale che di capacità.

**6. Modifica, interruzioni, sospensione della procedura di selezione.**

---

Si precisa che con il presente Avviso non è attuata alcuna procedura concorsuale, para concorsuale o di gara di appalto ad evidenza pubblica.

Il presente Avviso rappresenta infatti esclusivamente un’indagine di mercato per individuare i soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il CAMPP si riserva la facoltà di revocare o annullare in qualsiasi momento la procedura, di non pervenire all’aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza con ciò incorrere in responsabilità e azioni di risarcimento danni.

**C.A.M.P.P.**  
**CONSORZIO PER L'ASSISTENZA MEDICO PSICOPEDAGOGICA**  
**Cervignano del Friuli**

Sede legale: via Sarcinelli 113 – Sede amministrativa: via XXIV Maggio 46

Il presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per il CAMPP e non determinano a carico dello stesso alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati e/o dei partecipanti alla procedura di selezione, né fanno sorgere, a favore di questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'amministrazione e/o alcun valido affidamento.

## **7. Trattamento dei dati**

---

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura, si precisa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara in oggetto;
- b) i dati forniti saranno raccolti, trattati, organizzati e conservati per le sole finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo;
- c) il conferimento dei dati richiesti è un onere pena l'esclusione dalla gara;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono il personale interno del CAMPP, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/90;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli indicati dagli artt. 12 e ss del GDPR 679/2016 cui si rinvia;
- f) titolare del trattamento dei dati personali è il CAMPP.

## **8. Pubblicità e contatti**

---

Il presente avviso verrà pubblicato nella sezione "Avvisi in area pubblica" della piattaforma di eProcurement "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>) per un periodo di **21** giorni naturali consecutivi, nonché all'albo pretorio on-line e sul sito informatico del CAMPP ([www.campp.it](http://www.campp.it)) sotto la sezione Bandi di gara Amministrazione trasparente.

Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del CAMPP, dott. Roberto Orlich, contattabile al seguente indirizzo PEC: [protocollo@pec.campp.it](mailto:protocollo@pec.campp.it).

Cervignano del Friuli, 21/10/2022

Il Direttore  
dott. Roberto Orlich  
(documento firmato digitalmente)